

**Cuadro 37. EDIFICACIONES Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES, BASADO EN LOS
PERMISOS DE CONSTRUCCIONES, EN EL DISTRITO DE SAN MIGUELITO,
POR CLASE: AÑOS 2020-22 Y 2023-24, SEGÚN TRIMESTRE**

Año y trimestre	Edificaciones y valor de las construcciones particulares					
	Total		Clase			
			Residenciales		No residenciales	
	Edificaciones	Valor (En balboas) (1)	Edificaciones	Valor (En balboas) (1)	Edificaciones	Valor (En balboas) (1)
2020	119	15,786,300	112	15,314,247	7	472,053
2021	55	12,395,280	43	12,015,344	12	379,936
2022	168	33,878,885	150	17,162,215	18	16,716,670
2023	82	9,200,495	72	8,519,074	10	681,421
Primer trimestre	32	3,365,342	30	3,214,092	2	151,250
Segundo trimestre	26	3,288,393	24	3,171,213	2	117,180
Tercer trimestre	5	215,018	1	36,540	4	178,478
Cuarto trimestre	19	2,331,742	17	2,097,229	2	234,513
2024 (P)	62	9,494,940	55	7,125,415	7	2,369,525
Primer trimestre	6	1,266,654	3	1,261,154	3	5,500
Segundo trimestre	51	7,608,369	48	5,294,319	3	2,314,050
Tercer trimestre	3	530,000	3	530,000	-	-
Cuarto trimestre	2	89,917	1	39,942	1	49,975
Variación porcentual anual						
2021-20	-53.8	-21.5	-61.6	-21.5	71.4	-19.5
2022-21	205.5	173.3	248.8	42.8	50.0	4,299.9
2023-22	-51.2	-72.8	-52.0	-50.4	-44.4	-95.9
2024-23	-24.4	3.2	-23.6	-16.4	-30.0	247.7
Variación porcentual trimestral 2024-23						
Primer trimestre	-81.3	-62.4	-90.0	-60.8	50.0	-96.4
Segundo trimestre	96.2	131.4	100.0	66.9	50.0	1,874.8
Tercer trimestre	-40.0	146.5	200.0	1,350.5	-100.0	-100.0
Cuarto trimestre	-89.5	-96.1	-94.1	-98.1	-50.0	-78.7

NOTA: debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No contempla las primeras operaciones físicas, las adiciones ni las reparaciones.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al valor declarado en los permisos de construcción al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: con base en los permisos de construcción concedidos por la Oficina de Ingeniería Municipal del distrito de San Miguelito.